



COMUNICADO DE PRENSA

*Para su publicación inmediata*

## Nueva paginaweb de CITYNvest. ¡Encuentre su solución de financiación para modernizaciones en eficiencia energética!

BRUSELAS – El 20.10.2015 CITYNvest lanzará su plataforma online interactiva con información sobre nuevos modelos de financiamiento de eficiencia energética en edificios. Esta página web ([www.citynvest.eu](http://www.citynvest.eu)) se dirige principalmente a las autoridades locales europeas y tiene como finalidad ayudarlas a desarrollar proyectos financiados.

La eficiencia energética es una prioridad en Europa, aunque las dificultades para acceder a los sistemas de financiamiento, sobre todo en el ámbito local, sigue impidiendo la puesta en marcha de proyectos en este campo. En toda la Unión Europea se desarrollan modelos de financiación nuevos e innovadores que han demostrado tener éxito a la hora de apoyar una modernización profunda y a gran escala de la eficiencia energética en edificios. No obstante, dichos modelos no se han implantado ampliamente en toda Europa. La plataforma online de CITYNvest tiene como finalidad proporcionar información exhaustiva y práctica sobre soluciones de financiación innovadoras, así como promocionar fuentes alternativas de financiación, como los contratos de rendimiento energético o los modelos cooperativos.

*“Al proporcionar abundante información sobre los distintos modelos, la página web de CITYNvest web impulsará la reproducción de dichos modelos y el desarrollo de capacidades de las autoridades locales y regionales”, afirma Elise Steyaert, coordinadora de CITYNvest. Y añade: “Invertir en ahorro energético en el parque de viviendas tiene una importancia estratégica para todas las autoridades públicas a fin de abordar retos sociales, económicos y medioambientales al mismo tiempo”.*

El contenido de CITYNvest.eu se basa principalmente en un análisis comparativo de los modelos de financiación existentes y las experiencias de CITYNvest con proyectos piloto. Por otro lado, esta página web también incluye kits de herramientas y guías en las que se explica cómo preparar y modernizar la eficiencia energética a nivel local. Una sección interactiva permite a los usuarios compartir en el sitio web acontecimientos relevantes y otros ejemplos de proyectos locales. Pronto también estará disponible una herramienta dinámica que ayudará a los usuarios de la página web a encontrar el modelo de financiación más adecuado.

CITYInvest es un proyecto de Horizonte 2020 dirigido a apoyar y reproducir modelos innovadores de financiación para renovaciones en eficiencia energética en edificios. Las actividades de CITYInvest se centran en cinco ámbitos principales: análisis y comparación de modelos innovadores de financiación y elaboración de materiales de orientación; aplicación de estos modelos mediante tres proyectos piloto; seguimiento de las inversiones ejecutadas y reconocimiento de los principales factores de éxito; programa de formación a gran escala en 10 países, y promoción de modelos innovadores de financiación para la eficiencia energética en edificios.

XXX

Para más información, contactar con Agnieszka Pietruczuk, [agnieszka.pietruczuk@cce-cemr.org](mailto:agnieszka.pietruczuk@cce-cemr.org), +32 (0) 2 213 86 98 (EN); Rafael Ataz, [rafael.ataz@info.carm.es](mailto:rafael.ataz@info.carm.es) (ES); Jose Manuel Ruiz, [josem.ruiz@info.carm.es](mailto:josem.ruiz@info.carm.es) (ES).

### **Entre las fórmulas de financiación de la eficiencia energética en edificios se incluyen los siguientes modelos:**

El **Contrato de Rendimiento Energético** (CRE) es una forma de “financiación creativa” para la mejora del capital que permite financiar proyectos de modernización energética a partir de la reducción de costes. En virtud de un CRE, una organización externa (Empresa de Servicios Energéticos, ESE) lleva a cabo un proyecto de eficiencia energética o de energías renovables, y utiliza el flujo de ingresos derivados del ahorro de costes o de la energía renovable generada para amortizar los costes del proyecto, incluidos los derivados de la inversión. Básicamente, la ESE no recibe pagos a menos que el proyecto ofrezca el ahorro energético previsto.

**La Financiación por Terceros** (FT) se refiere a la financiación de la deuda. La financiación del proyecto proviene de un tercero; por ejemplo, una entidad financiera, y no de fondos internos de la ESE (Empresa de Servicios Energéticos) o del cliente. La entidad financiera puede, o bien asumir los derechos del ahorro energético, o bien constituir una garantía sobre los equipos del proyecto.

El **Fondo de préstamo reutilizable** es una fuente de dinero con el que se constituyen préstamos para diversos proyectos de energía sostenible. Los fondos de rotación pueden proporcionar préstamos para proyectos que no tienen acceso a otro tipo de crédito por medio de entidades financieras, o pueden facilitar préstamos a un tipo de interés inferior al del mercado (préstamos blandos). El fondo se denomina así por el aspecto rotativo de la amortización del préstamo, que permite recargar el fondo central con el dinero recibido de la amortización de los préstamos facilitados a proyectos individuales, lo que posibilita conceder otros préstamos para nuevos proyectos.

Las **REScoops** son ejemplos de modelos cooperativos. REScoop es el nombre abreviado de Cooperativa de Fuentes de Energía Renovable (Renewable Energy Sources Cooperative). Se trata de iniciativas promovidas por los ciudadanos que permiten desarrollar proyectos de energía renovable o eficiencia energética, vender energía renovable o prestar servicios para nuevas iniciativas. El

término REScoops no solo se refiere a las cooperativas en el sentido jurídico, sino que también engloba iniciativas de energía comunitarias con otros estatutos jurídicos. En Europa existen cerca de 2500 REScoops.